

Protokoll fra ordinært årsmøte i Fornebu Hageby Garasjesameie

Møtedato: 18.04.2018

Møtetidspunkt: 19:00

Tilstede var 20 garasjeplasseiere og 1 representert ved fullmakt, samt at Fornebu Hageby Tun 1 sameie har 10 stemmer og Piloten sameie har 30 stemmer. Til sammen 61 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Elin B. Skaalerud.

Møtet ble åpnet av styreleder Gunnar Bjørnødegård.

1. Konstituering**A Valg av møteleder**

Som møteleder ble Elin B. Skaalerud foreslått.

Vedtak: Valgt.

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent.

C Valg av en til å føre protokoll og en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Elin B. Skaalerud foreslått. Som protokollvitne ble Birgit Hagen foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent.

2. Behandling av årsrapport for 2017

Styrets årsrapport ble behandlet.

Vedtak: Godkjent.

3. Behandling av årsregnskap for 2017

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent.

4. Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 120 000,-.

Vedtak: Vedtatt.

5. Behandling av innkomne forslag og saker

A Endring av reglement for gjesteparkering. Forslag fra Birgit Schiøtt.

Jeg vet det er flere enn meg som ikke er helt tilfreds med gjesteparkeringsreglementet pr. i dag.

Mitt forslag til revisjon vil være:

Hver parkeringsregistrering for våre gjester vil dekke parkering i 24 timer og det vil i alt være rom for å parkere inntil 6 ganger pr. måned med samme bil.

Vedtak: Vedtatt.

B Kartlegge retningslinjer. Forslag fra Heidi Elisabeth Krossen.

Kartlegge hvorvidt parkeringsselskapet praksis er i tråd med de nyeste retningslinjene for personvern, GDPR, som for eksempel også omfatter oppbevaring av registreringsnummer for kjøretøy. Forslag til vedtak: Styret får ansvaret for å sikre at informasjon om våre beboere og besøkende oppbevares iht GDPR.

Vedtak: Styret har informert om GDPR i årsrapporten. Tas til orientering av årsmøtet.

C Endring av vedtekter. Forslag fra styret.

Vedtektene er korrigert ved at enkelte ord er byttet ut slik at de er i samsvar med hva som fremkommer i den nye Eierseksjonsloven.

Sameier er endret til seksjonseier, sameiermøte er endret til årsmøte, ekstraordinært sameiermøte er endret til ekstraordinært årsmøte og årsberetning er endret til årsrapport.

I tillegg er det i §7 lagt inn en endring vedrørende tidspunkt for avholdelse av årsmøte. Tidligere skulle møtet avholdes innen utgangen av april, men dette er nå endret til innen utgangen av juni.

Styret foreslår at forslag til nye vedtekter basert på eksisterende vedtekter tilpasset ny lov godkjennes av årsmøtet.

Vedtak: Enstemmig vedtatt.

6. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Gunnar Bjørnødegård foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon.

B Som styremedlem for 1 år, ble Arthur Bjåland foreslått.

Som styremedlemmer for 2 år, ble John Kolsvik og Tone Lise Åvitsland foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon.

C Representanter til valgkomitèen for 1 år.

Vedtak: Årsmøtet fant ingen kandidater til valgkomitèen.

Møtet ble hevet kl.: 20:03

Protokollen signeres av

Elin B. Skaalerud/s/
Møteleder

Elin B. Skaalerud/s/
Fører av protokollen

Birgit Hagen/s/
Protokollvitne

Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Gunnar Bjørnødegård	Bernt Balchens vei 32	2018-2019
Styremedlem	John Kolsvik	Bernt Balchens vei 46	2018-2020
Styremedlem	Arthur Bjåland	Bernt Balchens vei 6	2018-2019
Styremedlem	Tone Lise Åvitsland	Bernt Balchens vei 46	2018-2020